



**COMUNE DI  
GROPPARELLO**  
Provincia di Piacenza

*Timbro del Protocollo Generale*

**DENUNCIA DI INIZIO  
ATTIVITA' N.**

**Allo  
SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA  
DEL COMUNE DI GROPPARELLO**

# ***DENUNCIA DI INIZIO DELL'ATTIVITA' EDILIZIA***

*Ai sensi dell'art. 8 della Legge Regionale Emilia Romagna n. 31 del 25.11.2002 e ss.mm.ii.  
e della Parte II Titolo II del Regolamento Comunale di Edilizia*

TITOLARE:

---

OPERE DI:

---

---

---

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE:

---

Al Responsabile del Servizio Tecnico  
Manutentivo-Sportello Unico  
dell'Edilizia del Comune di  
GROPPARELLO

**DENUNCIA DI INIZIO  
DELL'ATTIVITA'  
EDILIZIA**

DATA E NUMERO DI PROTOCOLLO  
GENERALE

NUMERO D'ORDINE SPORTELLO UNICO  
DELL'EDILIZIA

I SOTTOSCRITTI

COGNOME – DENOMINAZIONE

NOME

CODICE FISCALE – PARTITA I.V.A.

COMUNE DI NASCITA – COSTITUZIONE

DATA DI NASCITA – COSTITUZIONE

RESIDENZA ANAGRAFICA – SEDE

VIA / P.ZZA E N° CIVICO

CAP – CITTA'

RECAPITO TELEFONICO

COGNOME – DENOMINAZIONE

NOME

CODICE FISCALE – PARTITA I.V.A.

COMUNE DI NASCITA – COSTITUZIONE

DATA DI NASCITA – COSTITUZIONE

RESIDENZA ANAGRAFICA – SEDE

VIA / P.ZZA E N° CIVICO

CAP – CITTA'

RECAPITO TELEFONICO

COGNOME – DENOMINAZIONE

NOME

CODICE FISCALE – PARTITA I.V.A.

COMUNE DI NASCITA – COSTITUZIONE

DATA DI NASCITA – COSTITUZIONE

RESIDENZA ANAGRAFICA – SEDE

VIA / P.ZZA E N° CIVICO

CAP – CITTA'

RECAPITO TELEFONICO

Nella qualità di \_\_\_\_\_ dell'immobile a seguito  
specificato, presenta l'allegata relazione tecnica asseverativa a firma di professionista abilitato  
alla progettazione delle opere da compiersi, comunicando contestualmente l'inizio dei lavori  
previsto per il giorno \_\_\_\_\_<sup>1</sup>.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Firma

<sup>1</sup> Il termine massimo di validità della presente DIA, ed entro il quale terminare i lavori, è pari a tre anni da tale data. Tale termine, su richiesta presentata anteriormente alla scadenza, può essere prorogato una sola volta, con provvedimento motivato del Responsabile del Servizio Tecnico – Manutentivo - Sportello Unico dell'Edilizia, per fatti estranei alla volontà dell'interessato. La realizzazione della parte di intervento non ultimata è soggetta a nuova denuncia di inizio attività. In assenza di indicazioni sarà considerato l'inizio lavori 30 gg. dopo la data di deposito in Comune.

**INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO**

L'intervento edilizio è riconducibile a:

- manutenzione straordinaria;
- risanamento conservativo e restauro;
- manufatti, di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui al Titolo I del D.Lgs. n.42 del 2004, nonché gli immobili assoggettati dal PRG ad interventi di restauro e risanamento conservativo ovvero riguardino elementi strutturali dell'edificio o alterino anche la sagoma dell'edificio;
- recinzioni, i muri di cinta e le cancellate;
- ristrutturazione edilizia;
- recupero a fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla L.R. 6 aprile 1998, n.11 e del Regolamento Edilizio comunale;
- mutamenti di destinazione d'uso senza opere, ovvero la modifica dell'uso in atto nell'immobile tra funzioni comprese nelle diverse categorie e sottocategorie definite dal PRG, conforme alle previsioni urbanistiche comunali e non connesso a interventi di trasformazione dell'immobile;
- modifiche funzionali di impianti esistenti già destinati ad attività sportive senza creazione di volumetria;
- installazione o la revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti;
- variazioni minori in corso d'opera apportate all'intervento previsto dal titolo abilitativo \_\_\_\_\_;
- realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari, nei casi di cui all'art.9, comma 1, della Legge 24 marzo 1989, n.122, esclusi gli immobili collocati nei centri storici;
- opere pertinenziali purché non qualificate come interventi di nuova costruzione, secondo quanto disposto dalla lettera g.6) dell'Allegato alla L.R. n.31/2002, con le specificazioni contenute nell' art.14 "*Interventi di nuova costruzione*" del Regolamento Edilizio comunale;
- significativi movimenti di terra senza opere non connessi all'attività' agricola e l'apposizione di cartelloni pubblicitari, secondo quanto stabilito al precedente art.18 "*Sistemazione di terreni, cartelloni ed altri mezzi pubblicitari*";
- interventi di nuova costruzione e di ristrutturazione urbanistica per i quali la pianificazione urbanistica vigente (Piano operativo comunale o Piani urbanistici attuativi) ha definito in dettaglio le caratteristiche tipologiche, costruttive, formali e le quantità planivolumetriche affinché gli interventi possano attuarsi con DIA.
- Opere interne;
- Demolizioni senza ricostruzione;
- interventi di trasformazione edilizia attuabile ex articolo 9 della L.R. 25 novembre 2002, n. 31 e ss. mm. ii.
- Completamento lavori ex art. 10 comma 3 L.R. 31/02 e ss. mm. ii.
- Opere di cui all'art. 5 della L.R. 6 luglio 2009, n.6;
- Opere di cui all'art. 54 della L.R. 6 luglio 2009, n.6;

**LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA**

Indirizzo: _____	
NUOVO CATASTO TERRENI:	NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO:
FOGLIO: _____	FOGLIO: _____
PARTICELLA/E: _____	PARTICELLA/E: _____
_____	SUBALTERNO/I: _____



oppure:

- saranno realizzati in economia diretta da parte del proprietario (*in tal caso non compilare il riquadro soprastante*). Ai sensi dell'art. 45 comma 1 del R.E., i lavori potranno essere eseguiti in economia solo qualora il titolare posseda i necessari requisiti tecnici ed organizzativi, da esplicitare e dimostrare adeguatamente, tenuto conto anche della natura ed entità delle opere.

**si dichiara**, a mezzo della sottoscrizione in calce, con riferimento all'art. 90 comma 9 lett. c) del D. Lgs. 81/2008 e ss. mm. ii. di avere adempiuto agli obblighi previsti dall'art. 90 comma 9 lett. a) e b) del D. Lgs. 81/2008 e ss. mm. ii.

Si allega:

- **D.U.R.C.** – Documento Unico di Regolarità Contributiva (per ogni singola impresa);
- **copia della notifica preliminare** di cui all'art. 99 del D. Lgs. 81/2008 e ss. mm. ii.

ovvero

- **si dichiara che l'intervento non è soggetto ad invio della notifica preliminare** di cui all'art. 99 del D. Lgs. 81/2008 e ss. mm. ii.

Il Committente \_\_\_\_\_  
(firma)

Nota: l'indicazione delle ditte esecutrici e le dichiarazioni conseguenti sopra indicate, non sono necessarie in caso di variante in corso d'opera.

**SI INDICANO DI SEGUITO LE GENERALITÀ DEL DIRETTORE DEI LAVORI:**

COGNOME \_\_\_\_\_  
NOME \_\_\_\_\_  
CODICE FISCALE – PARTITA I.V.A. \_\_\_\_\_  
COMUNE DI NASCITA \_\_\_\_\_  
DATA DI NASCITA \_\_\_\_\_  
RESIDENZA \_\_\_\_\_  
VIA / P.ZZA E N° CIVICO \_\_\_\_\_  
CAP – CITTA' \_\_\_\_\_  
RECAPITO TELEFONICO \_\_\_\_\_  
ISCRITTO ALL'ALBO PROFESSIONALE DI \_\_\_\_\_ AL N. \_\_\_\_\_

**Per accettazione dell'incarico**

Gropparello, \_\_\_\_\_

Firma del D.L.

## **In ordine agli ADEMPIMENTI IN MATERIA DI IMPATTO ACUSTICO:**

il Legale Rappresentante dell'impresa esecutrice

- DICHIARA che l'attivazione di macchine rumorose e l'esecuzione di lavori rumorosi relativi alle attività di cantiere verranno effettuate nel rispetto dei limiti di orario e nel rispetto dei limiti di emissione sonora indicati nel regolamento per la disciplina delle attività rumorose;

oppure nel caso non ricada al punto precedente

- RICHIEDE l'autorizzazione per l'attivazione di una attività rumorosa a carattere temporaneo ed allega domanda di autorizzazione in deroga ai limiti del "regolamento comunale per la disciplina delle attività rumorose" per attività rumorosa temporanea;

Gropparello \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(firma del legale rappresentante dell'impresa esecutrice)

Nota: la dichiarazione sopra riportata in ordine agli adempimenti in materia di impatto acustico non va resa in caso di variante in corso d'opera.

---

**PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA**

COGNOME \_\_\_\_\_  
 NOME \_\_\_\_\_  
 CODICE FISCALE – PARTITA I.V.A. \_\_\_\_\_  
 COMUNE DI NASCITA \_\_\_\_\_  
 DATA DI NASCITA \_\_\_\_\_  
 RESIDENZA \_\_\_\_\_  
 VIA / P.ZZA E N° CIVICO \_\_\_\_\_  
 CAP – CITTA' \_\_\_\_\_  
 RECAPITO TELEFONICO \_\_\_\_\_  
 ISCRITTO ALL'ALBO PROFESSIONALE DI \_\_\_\_\_ AL N. \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE DI ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA**

Il sottoscritto tecnico in relazione al disposto dell'articolo 10, comma 1, della L.R. n. 31/2002 e ss. mm. ii., ed ai sensi dell'articolo 481 del Codice Penale, assevera la conformità delle opere da realizzare con la presente, agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico – sanitarie, alla valutazione preventiva (qualora acquisita) ed alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al Decreto Ministeriale 14 gennaio 2008 e si impegna, ai sensi della medesima disposizione, ad emettere un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.

Gropparello, \_\_\_\_\_

timbro e firma

\_\_\_\_\_

**dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà**

*(Competenza professionale)*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
 nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 residente a \_\_\_\_\_  
 in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

in qualità di progettista dell'opera edilizia oggetto della presente denuncia di inizio attività

- in applicazione dell'art.47 del DPR 28/12/2000 n° 445 e ss. mm. ii.;
- in relazione al progetto edilizio presentato sull'immobile sito a \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 Gropparello, in via \_\_\_\_\_

contraddistinto al catasto al foglio n. \_\_\_\_\_ mappale/i n° \_\_\_\_\_  
 subalterno/i n° \_\_\_\_\_

*consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445;*

**DICHIARA**

Che il progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività rientra fra le proprie competenze professionali

Ai sensi dell'art.38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione **viene allegata fotocopia** (chiara e leggibile ed in corso di validità) **di un documento di identità del sottoscrittore.**

**Il Dichiarante**

*Ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lvo. 196/2003, i suddetti dati saranno utilizzati ai soli fini degli adempimenti di legge.*

# MODULO DICHIARATIVO

Allegato alla Denuncia di Inizio dell'Attività Edilizia

N. Prot. Gen.:

Data di arrivo:

N. Pratica Servizio Tecnico Manutentivo:

I sottoscritti, in qualità di titolare e di progettista delle opere oggetto di Denuncia di Inizio Attività edilizia sopra indicata, congiuntamente dichiarano quanto segue:

## CLASSIFICAZIONE DELL'IMMOBILE:

L'immobile oggetto di intervento è così classificato in base al vigente P.R.G.:

## ALTRI PROVVEDIMENTI O DOMANDE IN CORSO DI VALIDITA':

CONCESSIONE EDILIZIA	N° .....	del .....
PERMESSO DI COSTRUIRE	N° .....	del .....
AUTORIZZAZIONE EDILIZIA	N° .....	del .....
DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'	N° .....	del .....
RELAZIONE ASSEVERATA	N° .....	del .....

Si dà atto che la presente Denuncia d'Inizio Attività deve salvaguardare e non pregiudicare i diritti soggettivi e i legittimi interessi di terzi.

I sottoscritti danno atto che indicazioni non veritiere potranno invalidare la Denuncia di Inizio Attività Edilizia, come pure potranno dare applicazione alla denuncia penale per falsa attestazione ed alla segnalazione all'Ordine Professionale di appartenenza del progettista.

Gropparello, \_\_\_\_\_

Il Titolare della denuncia

Il Progettista

**OGGETTO:** Dichiarazione di legittimità delle preesistenze (art.41 R.E.)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ Stato \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_  
Con studio in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
iscritto all' Albo de \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_  
in qualità di tecnico incaricato,

Visto l'art. 41 comma 8 del vigente Regolamento edilizio comunale,  
consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli  
atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, N. 445 e ss. mm. ii.,

### **DICHIARA**

In merito all'immobile di proprietà del Sig. \_\_\_\_\_,  
sito in loc. \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
individuato al Fg. Mappale \_\_\_\_\_ del Catasto Fabbricati del Comune  
di Gropparello, la legittimità delle preesistenze alla data della presentazione della  
presente denuncia di inizio attività.

Gropparello, li \_\_\_\_\_

Il Tecnico

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss. mm. ii., alla presente  
dichiarazione è allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscritto in  
corso di validità.

Informativa ai sensi dell'art. 10 della legge 196/2003:

i dati soprariportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale  
sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

**OGGETTO: Dichiarazione di legittimità (art.41 R.E.)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ Stato \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_  
Con studio in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
iscritto all' Albo de \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_  
in qualità di tecnico incaricato,  
Visto l'art. 41 comma 8 del vigente Regolamento edilizio comunale,  
consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli  
atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, N. 445,  
in qualità di tecnico incaricato,

**DICHIARA**

In merito all'immobile di proprietà del Sig. \_\_\_\_\_,  
sito in loc. \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
individuato al Fg. Mappale \_\_\_\_\_ del Catasto Fabbricati del Comune  
di Gropparello, che dalla data di avvenuta adozione del P.R.G. non sono stati eseguiti  
frazionamenti sull'area d'intervento ovvero che non sono stati realizzati ampliamenti  
sull'edificio..

Gropparello, li \_\_\_\_\_

Il Tecnico

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, alla presente dichiarazione è allegata copia fotostatica  
di un documento di identità del sottoscritto in corso di validità.

Informativa ai sensi dell'art. 10 della legge 675/1996:

i dati soprariportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono  
richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

**SEZIONE C: ATTI E/O DICHIARAZIONI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DELLA D.I.A.**

COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DELLA PRESENTE DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' I SEGUENTI ATTI CHE SI ALLEGANO OVVERO LE SEGUENTI DICHIARAZIONI:

1	<input type="checkbox"/> A) Denuncia delle opere in conglomerato cementizio, normale o precompresso, ed a struttura metallica, soggette alle disposizioni della <b>parte II capo II del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380</b> e ss. mm. ii. con l'attestazione del Comune dell'avvenuto deposito del certificato stesso (art. 65 D.P.R. 380/01) <input type="checkbox"/> B) La Denuncia delle opere in conglomerato cementizio, normale o precompresso, ed a struttura metallica, soggette alle disposizioni della <b>parte II capo II del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380</b> e ss. mm. ii. verrà presentata prima dell'inizio dei lavori delle medesime opere <p style="text-align: center;">Ovvero</p> <input type="checkbox"/> C) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che non esistono opere soggette alle disposizioni della <b>parte II capo II del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380</b> e ss. mm. ii.
2	<input type="checkbox"/> A) Copia della dichiarazione presentata per l' <b>iscrizione al Catasto</b> , con l'attestazione dell'avvenuta presentazione, dell'Immobile e relative schede catastali (art.41 regolamento edilizio). <input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che l'iscrizione/modifica al catasto non è necessaria in quanto _____ <input type="checkbox"/> C) Non pertinente;
3	<input type="checkbox"/> A) <b>Parere di conformità antincendio</b> ai sensi della legge 26/07/1965 n. 966, del D.P.R. 29/07/1982 n. 577 e del D.P.R. 12/01/1998 n. 37 in relazione all'attività individuata ai nn. _____ del D.M. 16 febbraio 1982 e ss.mm.ii. <p style="text-align: center;">ovvero</p> <input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che il fabbricato e/o l'attività non sono soggetti alle norme in materia di prevenzione incendi <input type="checkbox"/> C) Non pertinente;
4	<input type="checkbox"/> A) <b>Progetto degli impianti tecnologici</b> ai sensi dell'art. 11 c. 2 del Decreto del ministero dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37: Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11- quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici legge 5 marzo 1990, n.46 e del DPR 6/12/1991 n° 447: <input type="checkbox"/> impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere; <input type="checkbox"/> il progetto rientra tra quelli di cui all'art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008 - <input type="checkbox"/> il progetto non rientra tra quelli di cui all'art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008; <input type="checkbox"/> impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere; <input type="checkbox"/> il progetto rientra tra quelli di cui all'art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008 - <input type="checkbox"/> il progetto non rientra tra quelli di cui all'art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008; <input type="checkbox"/> impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali; <input type="checkbox"/> il progetto rientra tra quelli di cui all'art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008 - <input type="checkbox"/> il progetto non rientra tra quelli di cui all'art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008; <input type="checkbox"/> impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie; <input type="checkbox"/> impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali; <input type="checkbox"/> il progetto rientra tra quelli di cui all'art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008 - <input type="checkbox"/> il progetto non rientra tra quelli di cui all'art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008; <input type="checkbox"/> impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili; <input type="checkbox"/> impianti di protezione antincendio. ; <input type="checkbox"/> il progetto rientra tra quelli di cui all'art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008 - <input type="checkbox"/> il progetto non rientra tra quelli di cui all'art. 5 comma 2 del D.M. 37/2008; <p style="text-align: center;">Ovvero</p> <input type="checkbox"/> B) l'intervento non è soggetto al deposito del <b>Progetto degli impianti tecnologici</b> di cui al punto A. <input type="checkbox"/> C) Non pertinente;
5	<input type="checkbox"/> A) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che a servizio nell'unità immobiliare oggetto della presente d.i.a. esistono n. _____ <b>ascensori</b> <p style="text-align: center;">Ovvero</p> <input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che a servizio nell'unità immobiliare oggetto della presente d.i.a. non esistono ascensori; <input type="checkbox"/> C) Non pertinente;
6	<input type="checkbox"/> A) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che a servizio nell'unità immobiliare oggetto della presente d.i.a. esistono n. _____ <b>montacarichi o piattaforme elevatrici per disabili</b> <p style="text-align: center;">Ovvero</p> <input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che a servizio nell'unità immobiliare oggetto della presente d.i.a. non esistono montacarichi o piattaforme elevatrici per disabili; <input type="checkbox"/> C) Non pertinente;
7	<input type="checkbox"/> A) <b>Progetto dell'impianto</b> per impianti termici con potenzialità superiori alle 30.000 kcal/h e Nulla osta all'utilizzo, rilasciato dall'I.S.P.E.S.L. per impianti termici con potenzialità superiori alle 30.000 kcal/h qualora vi sia una caldaia a ricircolo d'acqua quando vengono impiegati combustibili gassosi (G.P.L. o gas metano) secondo i criteri di prevenzione di cui all'art.20 della legge 23 dicembre 1978, n. 833 e la lettera del Ministero dell'Industria, Commercio ed Artigianato n.162039 del 26 marzo 1978 <p style="text-align: center;">Ovvero</p> <input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che a servizio nell'unità immobiliare oggetto della presente d.i.a. non esistono degli impianti termici per i quali sia d'obbligo la redazione del progetto dell'impianto

	<p>termico.;</p> <p><input type="checkbox"/> C) Non pertinente;</p>
8	<p><input type="checkbox"/> A) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che le opere che le opere e/o gli impianti tecnico previste sono state progettate nel rispetto della <b>parte II capo III del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380</b> e ss. mm. ii. in termini di <input type="checkbox"/> accessibilità / <input type="checkbox"/> visitabilità / <input type="checkbox"/> adattabilità ovvero</p> <p><input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che le opere previste sono escluse dall'ambito di applicazione della <b>parte II capo III del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380</b> e ss. mm. ii.</p>
9	<p><input type="checkbox"/> A) Relazione sul contenimento energetico prevista dalla <b>parte VI capo III del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380</b> e ss. mm. ii. nonchè della <b>Delibera di Assemblea Legislativa n. 156/2008</b> della Regione Emilia Romagna, che attesti la conformità delle opere realizzate alle norme sul risparmio energetico; ovvero</p> <p><input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che le opere da realizzare non sono soggette ad obbligo di presentazione della relazione sul contenimento energetico prevista parte VI capo III del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss. mm. ii. nonchè della <b>Delibera di Assemblea Legislativa n. 156/2008</b> della Regione Emilia Romagna.</p> <p><input type="checkbox"/> C) Non pertinente;</p>
10	<p><input type="checkbox"/> A) Parere <b>dell'A.U.S.L.</b> da produrre solo per insediamenti produttivi e di servizio caratterizzati da significativi impatti sull'ambiente e sulla salute (elencati in delibera di Giunta Regionale n. 477/1995); ovvero</p> <p><input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che le opere realizzate non riguardano unità immobiliari elencati in delibera di Giunta Regionale n. 477/1995;</p> <p><input type="checkbox"/> C) Non pertinente;</p>
11	<p><input type="checkbox"/> A) <b>Istanza di Parere di allacciabilità alle reti idriche</b> gestite da Enia (nota prot. 1749/2006 dell'Agenzia d'Ambito per i servizi pubblici di Piacenza);</p> <p><input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che il parere di allacciabilità alle reti idriche non è necessario in quanto non vi sono modifiche del fabbisogno idrico;</p> <p><input type="checkbox"/> C) Non pertinente</p>
12	<p><input type="checkbox"/> A) <b>Istanza di Parere di allacciabilità alle reti fognarie</b> gestite da Enia (nota prot. 1749/2006 dell'Agenzia d'Ambito per i servizi pubblici di Piacenza); ovvero</p> <p><input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che il parere di allacciabilità alle reti fognarie non è necessario in quanto non vi sono: nuovi scarichi in fognatura/diversa classificazione degli scarichi/nuovi impatti/lo scarico non recapita in pubblica fognatura (barrare le parti che non ricorrono)</p> <p><input type="checkbox"/> C) Non pertinente</p>
13	<p><input type="checkbox"/> A) <b>Istanza di autorizzazione allo scarico</b> in corpo idrico superficiale, nel sottosuolo od in altri recapiti, ai sensi del D.lgs. 3 Aprile 2006 n.152 ed ss.mm.ii e relative norme attuative ovvero</p> <p><input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che l'autorizzazione allo scarico delle acque reflue non è necessaria per il seguente motivo: _____;</p> <p><input type="checkbox"/> C) Non pertinente</p>
14	<p><input type="checkbox"/> A) <b>Autorizzazione dell'Ente preposto, all'emissione in atmosfera</b>, ai sensi dell'art. 269 del D.lgs. 3 Aprile 2006 n.152 ed ss.mm.ii.;</p> <p>ovvero</p> <p><input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che l'attività non è soggetta all'autorizzazione alle emissioni in atmosfera;</p> <p><input type="checkbox"/> C) Non pertinente;</p>
15	<p><input type="checkbox"/> A) <b>Documentazione d'impatto acustico</b> per i nuovi impianti ed infrastrutture adibiti ad attività produttive, sportive e ricreative ed a postazioni di servizi commerciali polifunzionali (art.8 legge 26 ottobre 1995, n.447) o <b>valutazione del clima acustico</b> quando previsto dalle Norme tecniche del Piano di zonizzazione acustica ovvero</p> <p><input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che l'intervento non è soggetta all'obbligo di presentazione della documentazione d'impatto acustico ovvero della valutazione del clima acustico;</p> <p><input type="checkbox"/> C) Non pertinente</p>
16	<p>Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che:</p> <p><input type="checkbox"/> A) gli immobili interessati non sono assoggettati alle disposizioni del <b>Codice dei beni culturali e del paesaggio</b> recate dal D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss. mm. ii.;</p> <p><input type="checkbox"/> B) gli immobili interessati sono sottoposti a tutela storico-artistica per cui è stata <input type="checkbox"/> richiesta / <input type="checkbox"/> rilasciata l'autorizzazione della Soprintendenza di cui all'art. 22 del DLgs n. 42/04 e ss. mm. ii.;</p> <p><input type="checkbox"/> C) gli immobili interessati sono sottoposti a tutela paesaggistica per cui è stata <input type="checkbox"/> richiesta / <input type="checkbox"/> rilasciata l'autorizzazione dell'amministrazione competente di cui all'art. 146 del DLgs n. 42/04 e ss. mm. ii..</p> <p><input type="checkbox"/> D) gli immobili interessati sono sottoposti a tutela paesaggistica ma l'intervento denunciato con la presente d.i.a. rientra tra quelli di cui all'art. 149 del DLgs n. 42/04 e ss. mm. ii.</p>
17	<p><input checked="" type="checkbox"/> A) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara il rispetto delle <b>distanza dagli elettrodotti</b> di cui alla legge 31 ottobre 2000, n. 30 e s.m.i.;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> B) Non pertinente;</p>
18	<p><input type="checkbox"/> A) <b>Certificazione ex art.90 del D.P.R. 380/01</b> per la sopraelevazione di edifici. ovvero</p> <p><input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che l'attività non è soggetta all'obbligo di presentazione della Certificazione ex art.90 del D.P.R. 380/01 per la sopraelevazione di edifici;</p> <p><input type="checkbox"/> C) Non pertinente</p>
19	<p>Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che: L'intervento è soggetto alla procedura di <b>Valutazione di Impatto Ambientale</b> di cui alla L.R. 18 maggio 1999, n.9 e s.m.i. e precisamente:</p> <p><input type="checkbox"/> A) Procedura di verifica (screening) di cui al titolo II della L.R. 18 maggio 1999, n.9 e s.m.i.</p> <p><input type="checkbox"/> B) Procedura di v.i.a. di cui al titolo III della L.R. 18 maggio 1999, n.9 e s.m.i. ovvero</p>

	<input type="checkbox"/> C) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che L'intervento non è soggetto alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale di cui alla L.R. 18 maggio 1999, n.9 e s.m.i.
20	<p>Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che: L'immobile ricade in zona di <b>vincolo idrogeologico</b> e l'intervento ricade tra quelli riportati:</p> <input type="checkbox"/> A) nell'elenco 1) punto ____ della deliberazione della Giunta Regionale 11 luglio 2000, n. 1117 e che pertanto l'intervento rientra tra le opere che comportano autorizzazione; <input type="checkbox"/> B) nell'elenco 2) punto ____ della deliberazione della Giunta Regionale 11 luglio 2000, n. 1117 e che pertanto l'intervento rientra tra le opere che comportano comunicazione di inizio attività; <input type="checkbox"/> C) nell'elenco 3) punto ____ della deliberazione della Giunta Regionale 11 luglio 2000, n. 1117 e che pertanto l'intervento rientra tra le opere che non soggette a richiesta di autorizzazione o comunicazione; <p style="text-align: center;">ovvero</p> <input type="checkbox"/> D) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che l'immobile non ricade in zona di vincolo idrogeologico <input type="checkbox"/> E) In progetto non sono previsti scavi o movimenti di terreno
21	<p>Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che: L'immobile, in ordine alle carte del dissesto facenti parte del P.R.G., ricade in zona:</p> <input type="checkbox"/> A) zona a pericolosità molto elevata (art. 72/bis comma 1 lett. a) N.T.A.) <input type="checkbox"/> B) zona a pericolosità elevata (art. 72/bis comma 1 lett. b) N.T.A.) <input type="checkbox"/> C) zone a pericolosità media o moderata (art. 72/bis comma 1 lett. c) N.T.A.) <input type="checkbox"/> D) zone a pericolosità bassa o nulla (art. 72/bis comma 1 lett. d) N.T.A.) <input type="checkbox"/> E) in nessuna delle zone di cui ai punti precedenti
22	<p>Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che: L'immobile ricade in zona perimetrata ai sensi della <b>legge 3 agosto 1998, n. 267</b> e precisamente in:</p> <input type="checkbox"/> A) Zona I; <input type="checkbox"/> B) Zona II <p style="text-align: center;">ovvero</p> <p>C) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che l'immobile non ricade in zona perimetrata ai sensi della legge 3 agosto 1998, n.267</p>
23	<p>Il sottoscritto Tecnico incaricato, con riferimento al disposto di cui all'art. 186 c. 3 del D. Lgs. 152/2006 e ss. mm. ii., recante "<b>Terre e rocce da scavo</b>" dichiara che:</p> <input type="checkbox"/> A) i tempi dell'eventuale deposito in attesa di utilizzo sono pari a mesi ____; <input type="checkbox"/> B.1) la sussistenza dei requisiti di cui al comma 1 dell'art. 186 del D. Lgs. 152/2006 e ss. mm. ii.; <input type="checkbox"/> B.2) entro i termini di scadenza del periodo di deposito in attesa di utilizzo, si fornirà idonea documentazione atta a dimostrare e verificare la sussistenza dei requisiti di cui al comma 1 dell'art. 186 del D. Lgs. 152/2006 e ss. mm. ii.; <input type="checkbox"/> B.3) le terre e rocce da scavo verranno avviate a discarica autorizzata e/o recupero (barrare le parti che non ricorrono) come meglio specificato nell'elaborato di caratterizzazione del sito allegato alla presente D.I.A.; <input type="checkbox"/> C) il sito è da bonificare per cui si allega il piano di caratterizzazione ed il piano di bonifica. <input type="checkbox"/> D) non vengono eseguiti scavi
24	<p>Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che l'immobile è soggetto ai seguenti <b>vincoli</b>:</p> <input type="checkbox"/> A) _____ <input type="checkbox"/> B) _____ <p style="text-align: center;">ovvero</p> <input type="checkbox"/> C) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che l'immobile non è soggetto ad ulteriori vincoli oltre a quelli indicati
25	<p>Il sottoscritto Tecnico incaricato, con riferimento alla Legge Regionale 30 ottobre 2008, n. 19 e ss. mm. ii. recante "<b>Norme per la riduzione del rischio sismico</b>", dando atto che i lavori previsti dal titolo abilitativo edilizio non possono essere iniziati fino a quando non sia stata rilasciata l'autorizzazione sismica o effettuato il deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture nei casi previsti rispettivamente dagli articoli 11 e 13, dichiara che:</p> <input type="checkbox"/> A) che l'intervento non ricade tra quelli di cui all'art. 9 comma 1 e pertanto non è soggetto alle disposizioni di cui alla L.R. 19/2008 e ss, mm. ii.; <input type="checkbox"/> B) che l'intervento ricade tra quelli di cui all'art. 9 comma 1 ed in particolare tra quelli di cui all'art. 11 comma 2 lett. _____ e pertanto è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 12 ( <u>autorizzazione</u> ) della L.R. 19/2008 e ss. mm. ii. ed a tale fine (alternativamente) si allega: <input type="checkbox"/> B.1) istanza dell'autorizzazione preventiva di cui all'articolo 11 e Progetto esecutivo di cui all'art. 93 commi 3, 4 e 5 del D.P.R. 380/2001 e ss. mm. ii. esauriente per planimetria, piante, prospetti e sezioni ed accompagnato da una relazione tecnica, dal fascicolo dei calcoli delle strutture portanti, sia in fondazione sia in elevazione, e dai disegni dei particolari esecutivi delle strutture; <input type="checkbox"/> B.2) indicazione del progettista abilitato che cura la progettazione strutturale dell'intero intervento e una dichiarazione di quest'ultimo che asseveri il rispetto delle norme tecniche per le costruzioni e delle prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica. Alla dichiarazione è allegata una relazione tecnica che illustra le scelte progettuali operate per assicurare l'integrazione della struttura nel progetto architettonico, corredata dagli elaborati grafici relativi agli schemi e alle tipologie della stessa struttura i cui contenuto sono conformi a quelli definiti nell'allegato D della Deliberazione della Giunta regionale n. 121 del 01.02.2010. Si da atto che i lavori non possono essere iniziati fino all'avvenuta acquisizione dell'autorizzazione di cui all'art. 11 L.R. 19/2008 e ss. mm. ii.; <input type="checkbox"/> C) che l'intervento ricade tra quelli di cui all'art. 9 comma 1 ma non tra quelli di cui all'art. 11 comma 2 lett. _____ e pertanto è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 13 ( <u>deposito</u> ) della L.R. 19/2008 e ss. mm. ii. ed a tale fine (alternativamente) si allega: <input type="checkbox"/> C.1) deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture di cui all'articolo 13 e Progetto esecutivo di cui all'art. 93 commi 3, 4 e 5 del D.P.R. 380/2001 e ss. mm. ii. esauriente per planimetria, piante, prospetti e sezioni ed accompagnato da una relazione tecnica, dal fascicolo dei calcoli delle strutture portanti, sia in fondazione sia in elevazione, e dai disegni dei particolari esecutivi delle strutture;

	<p><input type="checkbox"/> C.2) indicazione del progettista abilitato che cura la progettazione strutturale dell'intero intervento e una dichiarazione di quest'ultimo che asseveri il rispetto delle norme tecniche per le costruzioni e delle prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica. Alla dichiarazione è allegata una relazione tecnica che illustra le scelte progettuali operate per assicurare l'integrazione della struttura nel progetto architettonico, corredata dagli elaborati grafici relativi agli schemi e alle tipologie della stessa struttura i cui contenuto sono conformi a quelli definiti nell'allegato D della Deliberazione della Giunta regionale n. 121 del 01.02.2010. Si da atto che i lavori non possono essere iniziati fino all'avvenuto deposito di cui all'art. 13 L.R. 19/2008 e ss. mm. ii.;</p> <p><input type="checkbox"/> D) che l'intervento ricade tra quelli di cui all'art. 9 comma 3 in quanto interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ed a tal fine:</p> <p><input type="checkbox"/> D.1) si dichiara che le opere rientrano tra gli interventi privi di rilevanza ai fini della pubblica incolumità in quanto previste al punto ___ dell'Allegato A della Delibera della n. 121 del 01.02.2010 ed a dimostrazione di ciò si allegano gli elaborati progettuali di cui all'Allegato C alla suddetta Deliberazione regionale;</p> <p><input type="checkbox"/> D.2) si dichiara che le opere rientrano tra gli interventi privi di rilevanza ai fini della pubblica incolumità in quanto previste al punto ___ dell'Allegato B della Delibera della n. 121 del 01.02.2010 ed a dimostrazione di ciò si allegano gli elaborati progettuali di cui all'Allegato C alla suddetta Deliberazione regionale;</p> <p><input type="checkbox"/> E) l'intervento non comporta la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali dell'edificio, ) per cui non trovano applicazione le procedure di verifica di cui al Titolo IV della L.R. n. 19) e si allega il Modulo D – Asseverazione da allegare alla richiesta di permesso di costruire o alla denuncia di inizio attività” approvato con Determinazione del Direttore generale Ambiente e Difesa del Suolo e della Costa 9 marzo 2010 n. 2380, da compilare, nel presente caso, nella sola parte "A per tutte le <u>opere che non hanno rilevanza strutturale</u>" sottoscritto dal solo progettista architettonico</p>
26	<p>Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che:</p> <p><input type="checkbox"/> A) Le opere in progetto rispettano le prestazioni acustiche prescritte dal <b>D.P.C.M. 05/12/1997</b> recante "Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici" con riferimento alla specifica destinazione d'uso dei locali;</p> <p style="text-align: center;">ovvero</p> <p><input type="checkbox"/> B) Il sottoscritto Tecnico incaricato dichiara che l'intervento edilizio previsto in progetto non è soggetto al rispetto delle prestazioni acustiche prescritte dal D.P.C.M. 05/12/1997 recante "Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici" con riferimento alla specifica destinazione d'uso dei locali.</p> <p><input type="checkbox"/> C) non pertinente</p>

Conferma di aver sopra segnato i seguenti campi (codici da 1 a 26, scrivere quali- es: 1A, 2B ...): 1\_\_ 2\_\_ 3\_\_ 4\_\_ 5\_\_ 6\_\_ 7\_\_ 8\_\_ 9\_\_ 10\_\_ 11\_\_ 12\_\_ 13\_\_ 14\_\_ 15\_\_ 16\_\_ 17\_\_ 18\_\_ 19\_\_ 20\_\_ 21\_\_ 22\_\_ 23\_\_ 24\_\_ 25\_\_ 26\_\_

**LE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI ATTO DI NOTORIETA' di cui sopra sono rese ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445 e ss. mm. ii., con la consapevolezza della responsabilità penale, cui si può andare incontro, in caso di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 N° 445. Il sottoscrittore allega alla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, la FOTOCOPIA SEMPLICE di un documento di identificazione valido.**

**SI ALLEGA:**

- Versamento di € 52,00 / 104,00 per diritti di segreteria;
- Estratto di mappa.
- Estratto di P.R.G.
- Relazione Tecnico-illustrativa.
- Calcoli planovolumetrici dettagliati.
- Conteggio parcheggi da cedere o monetizzare
- Documentazione fotografica.
- Elaborati grafici.
- Descrizione dei materiali impiegati.
- Relazione geologica o geotecnica.
- Istanza di autorizzazione ambientale di cui all'art. 146 del DLgs n. 42/04 e ss. mm. ii.
- Titolo idoneo per intervento in zona agricola (Imprenditore professionale agricolo).
- Atto unilaterale d'obbligo debitamente registrato e trascritto (es: costruzione in zona agricola, sul confine).
- Autorizzazione/pareri/nulla osta di altri Enti interessati al procedimento.
- Altri vincoli consensuali debitamente registrati e trascritti: \_\_\_\_\_.
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**DATA**

**TIMBRO E FIRMA DEL TECNICO INCARICATO**

\_\_\_\_\_

## DETERMINAZIONE IN VIA PREVENTIVA DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Oneri di urbanizzazione primaria:

mq S.U. .... x €/mq ..... = ..... €

si è applicata la tariffa unitaria di cui all'Allegato L del Regolamento Edilizio, corrispondente alla Tabella ....., voce .....

Oneri di urbanizzazione secondaria:

mq S.U. .... x €/mq ..... = ..... €

si è applicata la tariffa unitaria di cui all'Allegato L del Regolamento Edilizio, corrispondente alla Tabella ....., voce .....

Montenizzazione degli Standard Urbanistici:

mq S.U. .... x €/mq ..... = ..... €

Costo di costruzione:

si veda prospetto allegato: ..... €

TOTALE DEL CONTRIBUTO: ..... €

**CALCOLO DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
(Nuovi edifici)**

**Incremento per superficie utile abitabile (i1):**

Classi di superfici (mq)	Alloggi (n)	Sup. Utile Abitabile (mq) (art.3 DM 801/77)	Rapporto rispetto al tot. Su	% di incremento (art.5 DM 801/77)	% di incremento per classi di superfici
(1)	(2)	(3)	(4) = (3) : Su	(5)	(6) = (4) x (5)
≤ 95				0	
> 95 → 110				5	
> 110 → 130				15	
> 130 → 160				30	
> 160				50	
<b>Tot. Su</b>				<b>SOMMA (i1) →</b>	

Tot. Su	
Tot. Snr.	
Snr/Su	

Sc:

**Incremento per servizi ed accessori relativi alla residenza (i2):**

**i1 + i2:**

**Maggiorazione (M):**

**Costo di costruzione definito dal Comune (€/mq):**

**Costo di costruzione maggiorato (€/mq)**

**Quota di costo di costruzione (%):**

**Contributo di concessione (Cc) relativo al costo di costruzione (€):**

**CALCOLO DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE  
PER INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI**

Incidenza delle singole categorie di lavori da eseguire (%)	Stima della incidenza dei lavori											Incidenza (%)
	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%		
Fondazioni	5	0,5	1	1,5	2	2,5	3	3,5	4	4,5	5	
Travi-pilastr												
Tamponamenti	20	2	4	6	8	10	12	14	16	18	20	
Muri portanti												
Solai-balconi	10	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Tramezzi interni	5	0,5	1	1,5	2	2,5	3	3,5	4	4,5	5	
Coperture	10	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

incidenza delle opere strutturali (max 50%) - (i1): **0**

incidenza delle opere di finitura: (i2) = (i1): **0**

incidenza totale dei lavori da eseguire: I = (i1) + (i2): **0**

Costo di costruzione fissato dal Comune (€/mq):

Superficie complessiva (Sc): mq

Costo dell'intervento (€):

quota di costo di costruzione (%):

**Contributo di concessione (Cc) relativo al costo di costruzione (€):**

**D.I.A.** n. \_\_\_\_\_, depositata il \_\_\_\_\_

Oggetto: lavori di \_\_\_\_\_, previsti in località \_\_\_\_\_,  
sull'immobile / sull'area, individuato / distinta nel catasto fabbricati / terreni, al foglio \_\_\_\_\_, mapp. -  
\_\_\_\_\_, ricadenti in zona sismica 3 (bassa sismicità);

**ASSEVERAZIONE  
DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLA NORMATIVA SISMICA**

Il sottoscritto Architetto / Geometra / Ingegnere

Cognome e nome	
Codice fiscale	
Luogo e data di nascita	

Con studio a

Luogo	
Via / Piazza / numero civico	

Iscritto all'albo professionale della provincia di \_\_\_\_\_, al n. \_\_\_\_\_;

Visto l'art. 93 commi 3, 4 e 5 del D.P.R. 380/2001 e ss. mm. ii.

Visto il Decreto ministeriale 14 gennaio 2008 "Norme tecniche per le costruzioni";

Vista la Legge Regionale 30 ottobre 2008, n. 19 e ss. mm. ii. recante "Norme per la riduzione del rischio sismico"

**ASSEVERA**

ai sensi dell'art. 481 del Codice penale,

- che le opere da realizzare, sono state progettate e saranno eseguite in conformità al Decreto ministeriale 14 gennaio 2008;
- il rispetto delle norme tecniche per le costruzioni e delle prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, nonché la congruità tra il progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico.
- Che il progetto è redatto in conformità alle norme tecniche per le costruzioni e alle disposizioni di cui all'articolo 93, commi 3, 4 e 5 del decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 2001 e ss. mm. ii.

nel caso di intervento su edificio esistente, l'intervento si configura quale:

- Intervento di adeguamento;
- Intervento di miglioramento;
- Riparazione od intervento locale.

Allega copia di un documento di identità in corso di validità.

\_\_\_\_\_, lì

TIMBRO E FIRMA

## DICHIARAZIONE DI OPERE NON SOGGETTE ALLA DISCIPLINA IN MATERIA DI SICUREZZA ANTISISMICA

D.I.A. n. \_\_\_\_\_, depositata il \_\_\_\_\_

Oggetto: lavori di \_\_\_\_\_, previsti in località \_\_\_\_\_, sull'immobile / sull'area, individuato / distinta nel catasto fabbricati / terreni, al foglio \_\_\_\_\_, mapp. - \_\_\_\_\_, ricadenti in zona sismica 3 (bassa sismicità);

Il sottoscritto Architetto / Geometra / Ingegnere

Cognome e nome	
Codice fiscale	
Luogo e data di nascita	

Con studio a

Luogo	
Via / Piazza / numero civico	

Iscritto all'albo professionale della provincia di \_\_\_\_\_, al n. \_\_\_\_\_;

Visto l'art. 93 commi 3, 4 e 5 del D.P.R. 380/2001 e ss. mm. ii.

Visto il Decreto ministeriale 14 gennaio 2008 "Norme tecniche per le costruzioni";

Vista la Legge Regionale 30 ottobre 2008, n. 19 e ss. mm. ii. recante "Norme per la riduzione del rischio sismico"

### ASSEVERA

ai sensi dell'art. 481 del Codice penale, dell'art. 10 comma 1 ed art. 13 comma 2 della Legge Regionale n. 31/02 e ss. mm. ii., che per i lavori edilizi di cui alla presente D.I.A. non risulta necessario procedere alla:

- valutazione della sicurezza;
- progettazione dell'intervento.

essendo gli interventi di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (L.R. 35/1984 e ss. mm. ii.) non prevedendo interventi che comportino la necessità di rinnovare o sostituire elementi strutturali dell'edificio e comunque recanti modifiche e/o pregiudizio al comportamento strutturale dell'immobile, nel rispetto delle norme di legge in materia.

Allega copia di un documento di identità in corso di validità.

\_\_\_\_\_, lì

TIMBRO E FIRMA

PARTE RISERVATA AL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO COMUNALE  
SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

- verificata la completezza della documentazione presentata
- accertato che la tipologia dell'intervento descritto ed asseverato dal progettista rientra nei casi previsti
- verificata la correttezza del calcolo del contributo di costruzione dovuto, nonché l'avvenuto versamento del corrispondente importo

OPPURE

Si rileva la non corrispondenza della presente alla casistica dell'articolo 8 della Legge Regionale 25.11.2002, n. 31, per i seguenti motivi:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Vengono rilevate le seguenti carenze documentali:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Il contributo di costruzione deve essere rideterminato come di seguito:

---

---

---

Gropparello, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

# NORME DI COMPILAZIONE DEI MODULI DI DENUNCIA DI INIZIO DELL'ATTIVITA EDILIZIA

- Il modulo, in quanto comunicazione, non è soggetto all'imposta di bollo all'origine;
- si raccomanda di compilare la denuncia di inizio attività in modo leggibile e chiaro (macchina per scrivere o stampatello), rispettando gli appositi spazi di scrittura;
- compilare in tutti i campi, in particolare indicare il codice fiscale e/o partita IVA laddove richiesto;
- le denunce, anche parzialmente incomplete, non potranno essere accettate resteranno giacenti presso il Servizio Urbanistica in attesa di completamento e perfezionamento;
- dove indicato, utilizzare esclusivamente le voci contenute nelle tabelle sottoriportate;
- nei casi ove dovuto, occorre inoltre allegare alla Denuncia di Inizio di Attività, la prova dell'avvenuto versamento del contributo di costruzione, calcolato in via preventiva, da effettuarsi:
  - con versamento su c.c.p. n. 14558290 intestato a Comune di Gropparello - Servizio Tesoreria – 29025 Gropparello;
  - bonifico su conto corrente bancario intestato a Comune di Gropparello - Servizio Tesoreria presso la Banca di Piacenza filiale di Gropparello – codice IBAN: IT82S0515665340CC0100005060.

La denuncia di inizio dell'attività edilizia deve essere presentata almeno 30 giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori, ed avrà durata massima pari a tre anni; prima della sua scadenza dovrà essere presentata comunicazione di fine dei lavori, allegando un certificato di collaudo finale delle opere a firma del progettista, che attesti la conformità dei lavori eseguiti rispetto al progetto presentato.

## DIRITTI DI SEGRETERIA

- \* Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati (art. 30 della legge 5.8.1978 n. 457) ..... € 52,00
- \* Autorizzazione per la lottizzazione di aree (art. 28 della legge urbanistica 17.8.1942 n. 1150 e s.m.i.)
  - terreni siti in zone destinate a costruzioni residenziali ..... € 52,00
  - terreni siti in zone destinate a costruzioni non residenziali ..... € 52,00
- \* Denunce di Inizio Attività
  - per interventi : - di manutenzione straordinaria ..... € 52,00
    - consistenti in manufatti, di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui al Titolo I del D.Lgs. n. 490/1999, nonché gli immobili assoggettati dal PRG ad interventi di restauro e risanamento conservativo ovvero riguardino

elementi strutturali dell'edificio o alterino anche la sagoma dell'edificio.....	€ 52,00
- recinzioni, muri di cinta, cancellate.....	€ 52,00
- modifiche funzionali di impianti esistenti già destinati ad attività sportive senza creazione di volumetria .....	€ 52,00
- installazione o revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti.....	€ 52,00
- variazioni minori in corso d'opera apportate all'intervento previsto dal titolo abitativo.....	€ 52,00
- realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari, nei casi di cui all'art. 9, c. 1 della L. 24.03.1989, n. 122, esclusi gli immobili collocati nei centri storici.....	€ 52,00
- le opere pertinenziali purché non qualificate come interventi di nuova costruzione, secondo quanto disposto dalla lett. g.6) dell'Allegato alla L.R. n. 31/2002, con le specificazioni contenute nel precedente art. 14 "Interventi di nuova costruzione" .....	€ 52,00
- i significativi movimenti di terra senza opere non connessi all'attività agricola e l'apposizione di cartelloni pubblicitari, secondo quanto stabilito al precedente art. 18 "Sistemazione di terreni, cartelloni ed altri mezzi pubblicitari" .....	€ 52,00
- opere interne.....	€ 52,00
- demolizioni senza ricostruzione.....	€ 52,00
- installazione serbatoi g.p.l. ....	€ 52,00
per interventi :	
- di risanamento conservativo e restauro.....	€ 104,00
- di ristrutturazione edilizia .....	€ 104,00
- di recupero a fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla L.R. 06.04.1998, n. 11 e del Regolamento Comunale.....	€ 104,00
- i mutamenti di destinazione d'uso senza opere, ovvero la modifica dell'uso in atto nell'immobile tra funzioni comprese nelle diverse categorie e sottocategorie definite dal PRG, conforme alle previsioni urbanistiche comunali e non connesso a interventi di trasformazione dell'immobile .....	€ 104,00
- di nuova costruzione e di ristrutturazione urbanistica per i quali la pianificazione urbanistica vigente (piano operativo comunale o piani urbanistici attuativi) ha definito in dettaglio le caratteristiche tipologiche, costruttive, formali e le quantità planivolumetriche affinché gli interventi possano attuarsi con DIA.....	€ 104,00
* Autorizzazioni ambientali.....	€ 52,00
* Altre autorizzazioni in materia urbanistico – edilizia.....	€ 52,00
* Certificazioni in materia urbanistico – edilizia .....	€ 26,00
* Attestazioni in materia urbanistico – edilizia .....	€ 26,00
* Permesso di costruire .....	€ 104,00
* Valutazione preventiva prevista dall'art. 16, c. 4 della L.R. 31/02	
- per U.I. entro i 500 mq di SU .....	€ 200,00
- per U.I. da 501 mq di SU fino a 1.000 mq .....	€ 260,00
- per U.I. oltre 1.001 mq di SU .....	€ 300,00

**OGGETTO: DENUNCIA DI INIZIO DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA N. \_\_\_\_\_ .  
COMUNICAZIONE DEL TERMINE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI COLLAUDO  
FINALE.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, in qualità di titolare della Denuncia di Inizio dell'Attività Edilizia n. \_\_\_\_\_, depositata in data \_\_\_\_\_, ai sensi dell'articolo 10, comma 1, della Legge Regionale 25.11.2002, n. 31 e ss. mm. ii.,

### COMUNICA

che in data \_\_\_\_\_ sono stati ultimati i lavori relativi alla Denuncia di Inizio dell'Attività Edilizia indicata in oggetto, ed unisce alla presente la dichiarazione di conformità dei lavori eseguiti rispetto al progetto depositato, a firma del direttore dei lavori.

*Il Titolare della Denuncia di Inizio dell'Attività*

### DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DEI LAVORI ESEGUITI RISPETTO AL PROGETTO DEPOSITATO

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, c.f. \_\_\_\_\_, iscritto all'Albo/Collegio Professionale \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_, con studio a \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_, ai sensi dell'articolo 10, comma 3, della Legge Regionale 25.11.2002, n. 31 e ss. mm. ii.,

### ATTESTA<sup>2</sup>

che i lavori eseguiti sono conformi alla Denuncia di Inizio dell'Attività Edilizia descritta nella soprariportata comunicazione di avvenuta ultimazione dei lavori, sottoscritta dal Sig. \_\_\_\_\_, come illustrati nella relazione tecnica e negli elaborati che ne formano parte integrante.

*Gropparello, .....*

*Timbro e firma del tecnico*

### ALLEGATI:

- Asseverazione di Conformità alle opere di cui all'art. 8 del D. Lgs. 192/2005 e ss. mm. ii. (per gli interventi soggetti e per i quali la D.I.A. sia stata presentata dopo il 08/10/2005);
- Attestato di Qualificazione energetica (per gli interventi soggetti e per i quali la D.I.A. sia stata presentata dopo il 08/10/2005);
- Certificato di Qualificazione energetica (per gli interventi soggetti e per i quali la D.I.A. sia stata presentata dopo il 08/10/2005);

<sup>2</sup> L'eventuale falsa attestazione comporta l'obbligo, da parte del Responsabile del Servizio Sviluppo Urbano comunale, di comunicazione all'Autorità Giudiziaria ed al Consiglio dell'Ordine Professionale di appartenenza.

**OGGETTO: DENUNCIA DI INIZIO DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA N. \_\_\_\_\_ .  
ASSEVERAZIONE DI CONFORMITÀ ALLE OPERE DI CUI ALL'ART. 8 DEL D.  
LGS. 192/2005 E SS. MM. II.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ , c.f. \_\_\_\_\_ ,  
iscritto all'Albo/Collegio Professionale \_\_\_\_\_ della Provincia di  
\_\_\_\_\_ , con studio a \_\_\_\_\_ , in via  
\_\_\_\_\_ , in qualità di Direttore dei Lavori della D.I.A. n.  
\_\_\_\_\_ , depositata in data \_\_\_\_\_ , ai sensi dell'articolo 8, comma 2,  
del D. Lgs. 192/2005 e ss. mm. ii.,

**ATTESTA**

che i lavori eseguiti sono conformi al progetto ed alle sue varianti autorizzate e alla  
relazione tecnica di cui all'art. 8 comma 1 del D. Lgs. 192/2005 e ss. mm. ii..

Si allega altresì l'Attestato di Qualificazione Energetica.

*Gropparello, .....*

*Timbro e firma del tecnico*

***Il sottoscrittore allega alla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, la FOTOCOPIA  
SEMPLICE di un documento di identificazione valido.***

**Sede Territoriale di Piacenza**

**Centro Zonale di Piacenza - Strada Borgoforte 22 – 29100 PIACENZA**

(comuni gestiti: Cadeo, Calendasco, Caorso, Gossolengo, Gragnano, Piacenza, Pontenure, Rivergaro, Rottofreno, San Giorgio, Travo, Podenzano)

**Centro Zonale di Fiorenzuola – via Pallavicino, 8 29017 FIORENZUOLA D'ARDA**

(comuni gestiti: Alseno, Besenzone, Bettola, Carpaneto, Castell'Arquato, Castelvetro, Cortemaggiore (solo fognatura), Farini, Fiorenzuola, Ferriere Gropparello, Lugagnano, Monticelli, Morfasso, Ponte dell'Olio, S. Pietro in Cerro, Vernasca, Vigolzone, Villanova.)

**Centro Zonale di Castel San Giovanni – via Borgonovo 29015 CASTEL S. GIOVANNI**

(comuni gestiti: Agazzano, Borgonovo, Castel S. Giovanni, Caminata, Gazzola, Nibbiano, Pecorara, Pianello, Piozzano, Sarmato, Ziano)

**Centro Zonale di Bobbio – via Del Commercio 29022 BOBBIO**

(comuni gestiti: Bobbio, Coli, Cortebrugnatella, Cerignale, Ottone, Zerba)

**OGGETTO: RICHIESTA DI PARERE DI ALLACCIABILITÀ ALLE RETI PUBBLICHE DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA**

RICHIEDENTE..... tel .....

residente / con sede in .....

in qualità di (1\*) .....

Chiede il parere relativo all'acquedotto e alla fognatura per l'intervento edilizio (2\*)

Destinazione d'uso .....

Consistenza immobiliare .....

Via.....Località.....

Data .....

Firma .....

Note:.....

**Allegati (obbligatori):**

- a) **COROGRAFIA GENERALE PER INDIVIDUAZIONE AREA INTERVENTO in triplice copia** ( estratto prg, estratto catastale, o altro documento in scala 1:5000 e/o 1:2000)
- b) **TAVOLA, in triplice copia, con:**
  - delimitazione area d'intervento;
  - planimetria-sagoma del fabbricato interessato con indicazione delle aree pavimentate e non pavimentate;
  - planimetria dello schema fognario degli scarichi e dei relativi punti di impatto degli stessi sulla pubblica fognatura ;
  - indicazione del diametro dell'allacciamento alla fognatura (per DN > 200 mm allegare relazione idraulica di dimensionamento)

**SI EVIDENZIA CHE IL PRESENTE PARERE NON OCCORRE PER INTERVENTI EDILIZI DI MODESTA ENTITA' CHE NON RICHIEDANO LA MODIFICA DEGLI ALLACCIAMENTI ALLE RETI PUBBLICHE, E NON ALTERINO LA PORTATA DI SCARICO IN FOGNATURA**