



COMUNE DI GROPPARELLO

Provincia di Piacenza

P.zza Roma, 1 – 29025 Gropparello

Tel. 0523.856121

<http://www.comune.gropparello.pc.it> - PEC: comune.gropparello@sintranet.legalmail.it

c.f. e p.i.v.a.: 00284400330

BANDO PER L'ALIENAZIONE DI MEZZI D'OPERA E VEICOLI DI PROPRIETÀ COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO “LAVORI PUBBLICI TECNICO MANUTENTIVO”

In conformità alle disposizioni della Legge 24.12.1908, n. 783, del R.D. 17.06.1909, n. 454, del R.D. 18.11.1923, N.2440, del R.D. 23.05.1924 n. 827 ed al regolamento comunale per la vendita dei beni mobili ed immobili di proprietà comunale, approvato giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 30/07/2022;

Richiamati gli articoli:

- 110 del D.Lgs. n.267/2000;
- Il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- In esecuzione della deliberazione di Giunta n. 7 del 27/01/2024;
- Vista la determinazione dirigenziale n. 49 del 02/02/2024;

RENDE NOTO

Che presso la sede municipale del Comune di Gropparello, Piazza Roma n. 1 – 29025 Gropparello (PC), si terrà l'asta pubblica per la vendita dei seguenti beni di proprietà dell'Ente non più confacenti alle esigenze, secondo quanto stabilito dall'art. 73 lett. c) e art. 76 del R.D. n. 827/1924 e quindi mediante offerte in rialzo rispetto al prezzo posto a base d'asta.

1 - OGGETTO DELL'ASTA

Il Comune di Gropparello indice un'asta pubblica per la vendita di n. 3 mezzi / veicoli, divisi in n. 3 lotti, di proprietà del Comune, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 27/01/2024.

L'asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 “Legge di contabilità generale dello Stato” e R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 “Regolamento di contabilità generale dello Stato”), con il metodo delle offerte segrete in aumento o in equivalenza rispetto al prezzo posto a base di asta, ai sensi degli art. 73, lettera c, e art. 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i. e delle disposizioni contenute nel presente bando d'asta pubblica.

2 – CARATTERISTICHE DEI VEICOLI



COMUNE DI GROPPARELLO

Provincia di Piacenza

P.zza Roma, 1 – 29025 Gropparello

Tel. 0523.856121

<http://www.comune.gropparello.pc.it> - PEC: comune.gropparello@sintranet.legalmail.it

c.f. e p.i.v.a.: 00284400330

Le caratteristiche essenziali dei veicoli, suddivisi per ogni lotto, oggetto della presente asta pubblica, sono contenute nella seguente tabella:

LOTTO	VEICOLO	TARGA	KM AL MOMENTO DELLA RILEVAZIONE	IMMATRIC.	NOTE	BASE D'ASTA
1	RULLO COMPRESSORE A VIBRAZIONE SICOMM18	PCAA643	Ore/lavoro 141,9	06/07/1993	- Mezzo d'opera alimentato a gasolio - Dichiarazione di conformità del 27/10/1992	€ 1.000,00
2	MERCEDES- BENZ 207 TRASPORTO PROMISCUO PERSONE/COSE	PC382069	Km 123.181	03/11/1989	- Autoveicolo alimentato a gasolio NON REVISIONATO	€ 700,00
3	IVECO FIAT 135	PC335498	Km 115.268	03/12/1986	Autocarro trasporto di cose Alimentato a gasolio NON REVISIONATO	€ 2.000,00

I veicoli sopraindicati sono posti in **vendita con la formula “visti e piaciuti”** nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trovano: l'acquirente pertanto accetta senza riserva alcuna i beni posti in vendita nello stato in cui appaiono ed esonera l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti.



COMUNE DI GROPPARELLO

Provincia di Piacenza

P.zza Roma, 1 – 29025 Gropparello

Tel. 0523.856121

<http://www.comune.gropparello.pc.it> - PEC: comune.gropparello@sintranet.legalmail.it

c.f. e p.i.v.a.: 00284400330

In ragione di ciò, entro il termine massimo di 3 (tre) giorni lavorativi antecedenti la data di presentazione delle offerte, gli interessati, previa prenotazione telefonica o e-mail (0523/856121 int. 2 – Referente Gianluigi Giovanelli – Ufficio tecnico), avranno **facoltà** di effettuare un **sopralluogo** finalizzato alla presa visione dei mezzi e della documentazione ad essi relativa (libretti di circolazione, ecc.).

Gli aggiudicatari, oltre al pagamento del prezzo di acquisto offerto, saranno tenuti al pagamento delle spese di stipulazione, registrazione e trascrizione degli atti di vendita e di ogni altro documento derivante e conseguente.

3 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

3.1 Il concorrente interessato all'aggiudicazione della presente asta pubblica **deve trasmettere**, a mezzo Raccomandata o con consegna a mano presso l'ufficio Protocollo dell'Ente, **entro il termine perentorio:**

ore 12:00 del 29/02/2024

al seguente indirizzo: “Comune di Gropparello – Ufficio Protocollo – Piazza Roma n. 1 – 29025 Gropparello (PC), **a pena d'esclusione, in plico chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura riportante l'indicazione del mittente e la dicitura:**

"NON APRIRE - CONTIENE DOCUMENTI E OFFERTE RELATIVE ALL'ASTA PUBBLICA AVENTE AD OGGETTO ALIENAZIONE DI MEZZI/VEICOLI DI PROPRIETÀ COMUNALE"

e contenente la documentazione di cui al successivo punto 3.2.

Il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti; nessuna eccezione potrà, pertanto, essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro i termini fissati nel presente Bando.

3.2 Il plico, contenente la documentazione e l'offerta economica deve contenere al suo interno **due buste** separate, a loro volta chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto dell'asta e la dicitura, rispettivamente:

“Busta A - Documentazione”;

“Busta B – Offerta Economica”;

Nella busta “Busta A - Documentazione”, che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno devono essere contenuti, a pena di esclusione, tutti i seguenti documenti:

- 1) **Istanza in bollo da € 16,00**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore offerenteredatta utilizzando il



COMUNE DI GROPPARELLO

Provincia di Piacenza

P.zza Roma, 1 – 29025 Gropparello
Tel. 0523.856121

<http://www.comune.gropparello.pc.it> - PEC: comune.gropparello@sintranet.legalmail.it
c.f. e p.i.v.a.: 00284400330

fac-simile **Allegato 1** in caso di persona fisica oppure **Allegato 2** in caso di Persona Giuridica, al presente Bando contenente le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili:

- di non essere incorso in cause che comportano l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione o di interdizione legale e/o giudiziale;
- di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nel bando di asta e in tutti i documenti ad esso allegati;
- di **accettare l'acquisto** dei veicoli posti in vendita **con la formula "visti e piaciuti"**, precisando:

☒ di aver effettuato il sopralluogo previsto dal paragrafo 2 del bando;

oppure:

☒ di **NON aver effettuato** il sopralluogo;

di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta stessa;

2) Fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;

3) Ricevuta, a garanzia della serietà dell'offerta, comprovante il versamento **del deposito cauzionale**, fissato nella misura forfettaria di € 100,00 (cento/00 euro) per singolo lotto;

Detto deposito dovrà essere costituito, a garanzia della serietà e dell'affidabilità dell'offerta, mediante:

- Versamento della somma presso il Servizio Tesoreria Comunale -BANCA DI PIACENZA – filiale di Gropparello, su conto corrente bancario intestato al Comune di Gropparello, da effettuarsi mediante il sistema di pagamento PagoPA utilizzando apposito bollettino generato dal Servizio Tecnico - del Comune di Gropparello e da acquisire previo accordi con l'Ufficio medesimo contattando i seguenti recapiti telefonici 0523/886521 nei giorni dal lunedì al sabato, dalle ore 9,00 alle ore 14,00;

Il deposito cauzionale dei concorrenti aggiudicatari rimarrà vincolato fino al perfezionamento della cessione dei mezzi e sarà svincolato quando questi avranno adempito a tutti i loro obblighi e ritirato i beni aggiudicatisi.

La cauzione dei concorrenti non aggiudicatari e di quelli che non saranno ammessi all'asta sarà, invece, restituita, espletate le formalità di gara, nel più breve tempo possibile.

Nella busta "Busta B – Offerta Economica", che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno, deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, l'**Offerta Economica**, redatta



COMUNE DI GROPPARELLO

Provincia di Piacenza

P.zza Roma, 1 – 29025 Gropparello

Tel. 0523.856121

<http://www.comune.gropparello.pc.it> - PEC: comune.gropparello@sintranet.legalmail.it

c.f. e p.i.v.a.: 00284400330

utilizzando il fac-simile **Allegato 3** con specificazione del prezzo offerto, in cifre ed in lettere, **al rialzo o in equivalenza rispetto al prezzo posto a base d'asta.**

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e l'importo indicato in lettere prevarrà l'indicazione più vantaggiosa (offerta più alta) per l'Amministrazione.

L'offerta, come sopra formulata, deve essere sottoscritta in firma leggibile e per esteso dall'offerente.

4 – MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE – CAUSE D'ESCLUSIONE

L'asta sarà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli art. 73, lettera c, e art. 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.

La vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A.

L'asta sarà aggiudicata per ogni singolo lotto e, pertanto, verranno prese in considerazione le sole offerte che recheranno una quotazione per il lotto unitariamente inteso.

In caso di offerte uguali ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924, si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, come segue:

- se i concorrenti che hanno presentato offerte identiche saranno tutti presenti alla seduta, gli stessi saranno invitati a rilanciare ossia a **presentare offerte migliorative** pubbliche con rialzo minimo di € 100,00, fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre;
- se i concorrenti che hanno presentato offerte identiche non presenteranno offerte migliorative rispetto a quella già formulata o saranno tutti assenti, l'asta sarà aggiudicata mediante pubblico **sorteggio**;
- se anche solo uno dei concorrenti che ha presentato offerte identiche sarà presente alla seduta gli verrà richiesto di presentare offerta migliorativa rispetto a quella già formulata con rialzo minimo di € 100,00 fino a che risulti migliore delle altre, altrimenti, se non presenterà offerta migliorativa rispetto a quella già formulata, l'asta sarà aggiudicata mediante pubblico **sorteggio**;

Il verbale di gara terrà luogo di contratto

La mancata presentazione dell'offerta con le modalità richieste e il mancato rispetto delle modalità di presentazione sopraindicate comporteranno l'esclusione dalla gara.

Parimenti, le offerte duplici redatte in modo imperfetto o comunque condizionate, non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

5 - PROCEDURA D'ASTA



COMUNE DI GROPPARELLO

Provincia di Piacenza

P.zza Roma, 1 – 29025 Gropparello

Tel. 0523.856121

<http://www.comune.gropparello.pc.it> - PEC: comune.gropparello@sintranet.legalmail.it

c.f. e p.i.v.a.: 00284400330

L'asta si svolgerà in seduta pubblica presso la residenza comunale del Comune di Gropparello:

ore 12:00 del 29/02/2024

Potranno partecipare i singoli concorrenti in veste di privati oppure i legali rappresentanti/procuratori delle imprese partecipanti.

La Commissione di gara, appositamente costituita, procederà a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa (**Busta A**) presentata ai fini dell'ammissione/esclusione alla fase successiva.

Quindi procederà all'apertura dei plichi contenenti l'**Offerta Economica (Busta B)** dei SOLI CONCORRENTI ammessi al prosieguo dell'asta che abbiano dichiarato di competere per l'aggiudicazione dei veicoli.

La Commissione, dopo la lettura delle offerte economiche, individuerà l'**offerta migliore per l'Ente** (ossia l'offerta economica più alta) - al rialzo o in equivalenza rispetto al valore posto a base di asta, stilerà graduatoria delle offerte ricevute per singolo lotto ed aggiudicherà provvisoriamente l'asta.

In caso di offerte uguali si procederà come precisato al precedente punto (4).

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito internet istituzionale almeno 2 giorni prima della data fissata.

A seguito di aggiudicazione provvisoria i concorrenti aggiudicatari avranno a disposizione **30 (trenta) giorni** a decorrere dalla data dell'aggiudicazione provvisoria per il perfezionamento degli acquisti (pagamento dell'offerta, passaggio di proprietà, registrazione e trascrizione degli atti di vendita e di ogni altro documento derivante) e la conseguente aggiudicazione definitiva.

Nel caso non sia rispettato il suddetto termine, l'aggiudicatario potrà esser dichiarato decaduto dal beneficio, in tal caso il **deposito cauzionale sarà trattenuto, sarà applicata una penale pari alla metà del prezzo a base d'asta del/dei lotto/i aggiudicato/i** ed il/i lotto/i da esso assegnato sarà aggiudicato provvisoriamente al concorrente successivo in graduatoria. In questo caso il termine di **30 (trenta) giorni** per il perfezionamento degli acquisti decorrerà dalla data della nuova aggiudicazione provvisoria.

6 - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni di cui al bando di asta hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, si fa luogo all'**esclusione** dall'asta nel caso in cui le medesime non vengano rispettate.
- b) Le comunicazioni tra l'Amministrazione e i concorrenti verranno effettuate tramite posta elettronica anche certificata o attraverso il sito internet istituzionale, con esclusione delle



COMUNE DI GROPPARELLO

Provincia di Piacenza

P.zza Roma, 1 – 29025 Gropparello

Tel. 0523.856121

<http://www.comune.gropparello.pc.it> - PEC: comune.gropparello@sintranet.legalmail.it

c.f. e p.i.v.a.: 00284400330

modalità di presentazione dell'offerta per cui si rinvia al punto 3.

- c) Verranno **esclusi** dall'asta i concorrenti che non abbiano fatto pervenire l'offerta nel luogo e nel termine indicati al punto 3 del bando. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, non giungesse a destinazione nel termine stabilito. Oltre il termine previsto non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.
- d) La presentazione delle offerte non vincola questo Ente all'aggiudicazione dell'asta stessa né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento delle procedure di aggiudicazione che il Comune si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva convenienza. Agli offerenti in caso di sospensione o annullamento della procedura non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

Copia integrale del Bando e dei suoi allegati, è consultabile sul sito internet del Comune di Gropparello (PC) all'indirizzo www.comune.gropparello.pc.it e può essere visionato e ritirato in copia presso il Servizio Urbanistica – LL.PP. in Piazza Roma, 1 – 29025 Gropparello (PC) – tel. 0523/856121 int. 2 – nelle giornate di apertura al pubblico (dal Lunedì al Sabato dalle ore 8.30 alle ore 13.00, Mercoledì escluso). Non si effettua servizio fax e posta elettronica.

Il presente avviso d'asta è pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Gropparello e sul sito internet del Comune di Gropparello.

TRATTAMENTO DEI DATI

In ordine al procedimento instaurato dal presente bando, si precisa che i dati raccolti verranno trattati nel rispetto della normativa vigente in materia di tutela della riservatezza (Regolamento UE n. 2016/679).

7 – ALLEGATI

- **Allegato 1:** “Istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive” – PERSONA FISICA;
- **Allegato 2:** “Istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive” – PERSONA GIURIDICA;
- **Allegato 3:** “Offerta Economica” – lotto 1;
- **Allegato 4:** “Offerta Economica” – lotto 2;
- **Allegato 5:** “Offerta Economica” – lotto 3;

Gropparello, 02/02/2024

IL RESPONSABILE
Servizio Urbanistica
(Dott. Armando Piazza)