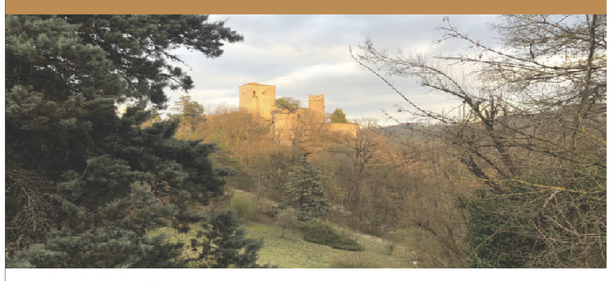
COMUNE DI GROPPARELLO (PC)

PIANO URBANISTICO GENERALE - PUG



COMUNE DI GROPPARELLO (Pc)

Sindaco: Dott. Armando Piazza

Assessore Urbanistica-Ambiente-Territorio: Dott. Arch. Ilaria Curotti

REDAZIONE PIANO:

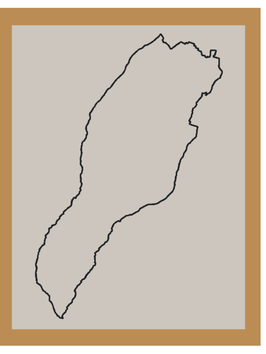
Aspetti Pianificatori e Paesaggistici
Dott. Arch. Maria Teresa Brichi
in collaborazione con Dott. Arch. Lucia Corella

Aspetti Ambientali
Dott. Agronomo Paolo D'Alessio

Aspetti Geologici
GEOTEST s.r.l. - Dott. Geol. Adriano Baldini

Collaboratori
Restituzione cartografica
Arch. Elisa Polloni

CARTA DELLE STRATEGIE ed OPPORTUNITA'



TAV. PUG_2

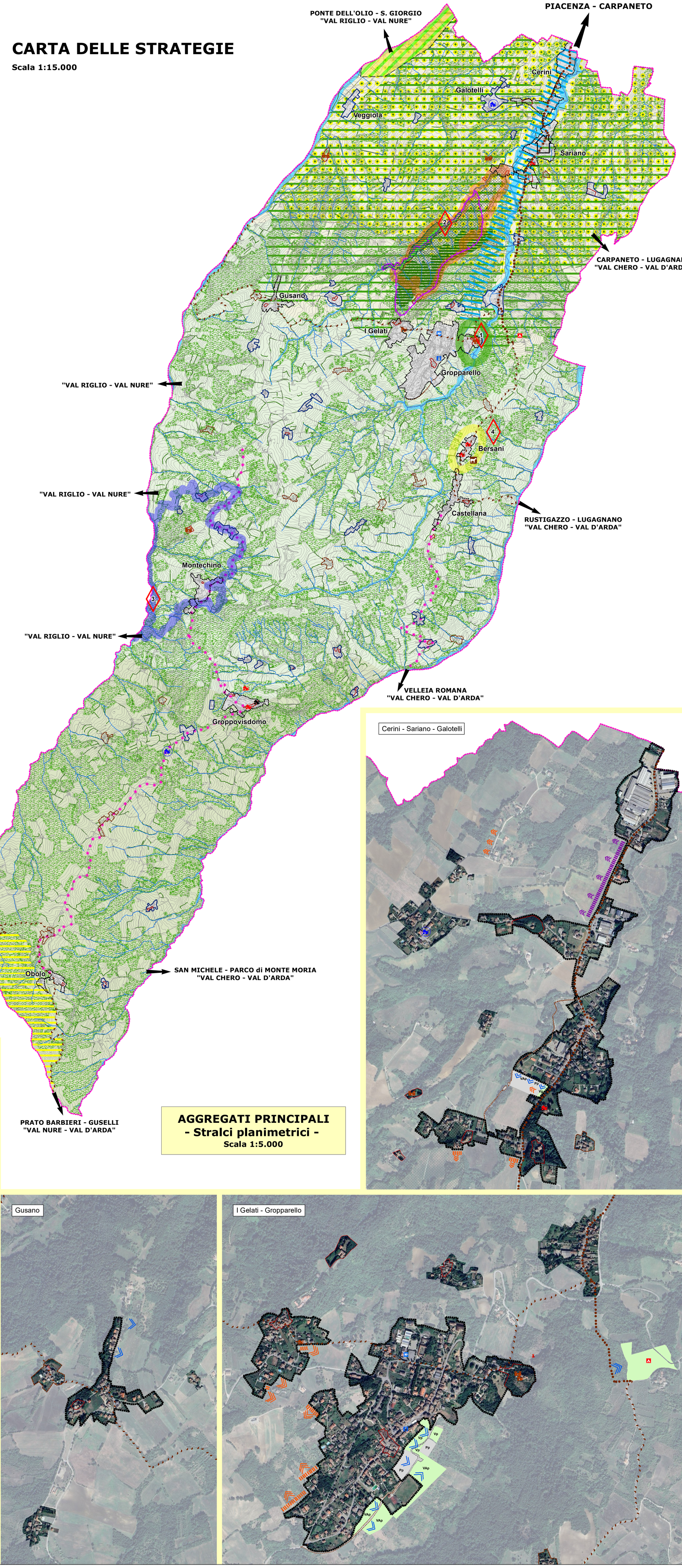
SCALA 1:15.000/5.000

Giugno 2026

- Assunzione: Delibera di G.C. n. .. del
- Adozione: Delibera di C.C. n. .. del
- Approvazione: Delibera di C.C. n. .. del

CARTA DELLE STRATEGIE

Scala 1:15.000



LEGENDA

- Limite amministrativo
- Perimetro territorio urbanizzato al 01/01/2018 - Art. 32 c.2 lett. a) Legge Regionale 24/17
- Insediamenti esistenti in territorio rurale - Art.32 c.3 lett. a) Legge Regionale 24/17 - Nucleo abitato
- Insediamenti esistenti in territorio rurale - Art.32 c.3 lett. a) Legge Regionale 24/17 - Nucleo misto (agricolo-residenziale)

PAESAGGIO LOCALE

- Fascia di bassa collina con modesta rilevanza agricola
- Fascia di alta collina di scarso interesse agricolo
- Fascia appenninica

SISTEMA DELLE TUTELE AMBIENTALI, PAESAGGISTICHE E STORICHE

Aree naturali protette

- Parchi e Riserve Regionali istituiti (Parco regionale del Piacenziano)
- Zone calanchive di valenza naturalistico-paesaggistica
- Geositi di rilevanza regionale
- Zone di tutela naturalistica
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
- Zone di valenza ambientale locale
- Zone ed elementi di interesse storico, archeologico e paleontologico (MIC - Archeo DB)
- Viabilità panoramica
- Viabilità storica - percorso consolidato
- Viabilità storica - tracce di percorso

RETE ECOLOGICA LOCALE

- Nodi ecologici
- Corridoi ecologici fluviali secondari
- Ambiti della fascia di transizione della collina
- Assetto vegetazionale
- Formazioni lineari
- Gelsi
- Alveo corsi d'acqua principali
- Reticolo idrografico

ELEMENTI STRATEGICI

- Centri storici e Strutture insediative storiche
- Castelli
- B&B
- Agriturismo
- "BORGO DEI CAMILLI" Allevamento American Miniature Horse
- Casa vacanze
- Area Sosta Camper
- R&B
- Agricamper di nuova realizzazione

CONNESSIONI TERRITORIALI

- Connessioni esterne
- n° Connessioni interne - punti simbolici:
  - "Castello di Gropparello e il suo parco" - (Parco delle fiabe, Museo della Rosa Nascente) - "Gole del Vezzeno"
  - Anello "Parco Piacenziano" - Sentiero del "Rio Rosello"
  - "Montechino e l'olio di pietra" - Museo a cielo aperto - "Cascate del Riglio"
  - "Paese delle favole" - Loc. Bersani

INTERVENTI DI RIGENERAZIONE

- Intervento di riuso e rigenerazione sociale (riconversione ex scuola in residenza per anziani)

NUOVE URBANIZZAZIONI

- Connessione urbana ed ecologica ambientale
- Direttrici preferenziali di eventuale potenziamento del sistema socio-residenziale
- Limiti del tessuto urbanizzato riconfigurabile per interventi di rigenerazione/sviluppo e/o eventuale rilocalizzazione di fabbricati "dismessi" del territorio rurale
- Direttrici preferenziali di eventuale potenziamento del sistema produttivo
- Limiti del tessuto urbanizzato riconfigurabile per interventi di rigenerazione/sviluppo e/o eventuale rilocalizzazione di fabbricati "dismessi" del territorio rurale
- Direttrici preferenziali di eventuale potenziamento delle dotazioni territoriali

POTENZIAMENTO DI ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE URBANO TERRITORIALE

- Pp Parcheggio pubblico di potenziamento
- Vp Verde pubblico di potenziamento
- VAp Verde attrezzato/sportivo di potenziamento

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- Viabilità
- Percorso ciclopedonale
- Distributore carburante
- Percorso ciclopedonale in progetto

AGGREGATI PRINCIPALI - Stralci planimetrici -

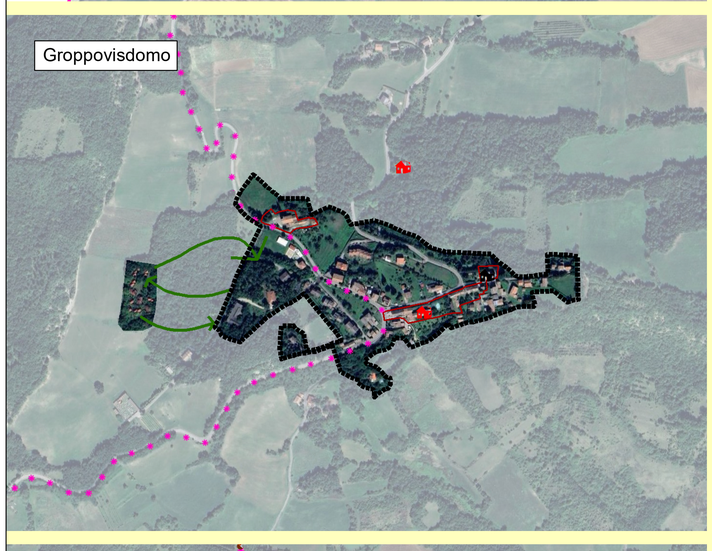
Scala 1:5.000

Cerini - Sariano - Galotelli

Veggiola



Groppovisdomo



Gusano

I Gelati - Gropparello

Obolo

