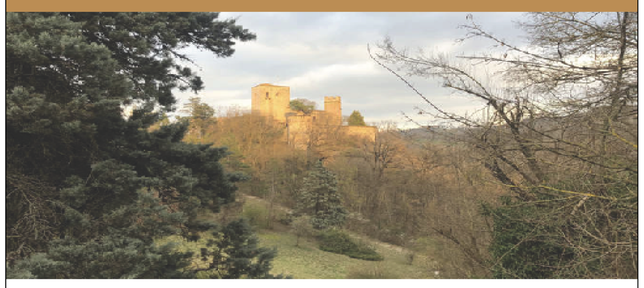
COMUNE DI GROPPARELLO (PC)

PIANO URBANISTICO GENERALE - PUG



COMUNE DI GROPPARELLO (Pc)

Sindaco: Dott. Armando Piazza

Assessore Urbanistica-Ambiente-Territorio: Dott. Arch. Ilaria Curotti

REDAZIONE PIANO:

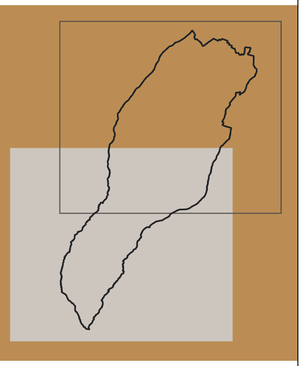
Aspetti Pianificatori e Paesaggistici
Dott. Arch. Maria Teresa Bricchi
in collaborazione con Dott. Arch. Lucia Carella

Aspetti Ambientali
Dott. Agronomo Paolo D'Alessio

Aspetti Geologici
GEOTEST s.r.l. - Dott. Geol. Adriano Baldini

Collaboratori
Restituzione cartografica
Arch. Elisa Polloni

SISTEMA DEL TESSUTO EDIFICATO DOTAZIONI TERRITORIALI E SISTEMA DELLA MOBILITA'



TAV. QC_5.2b

SCALA 1:10.000

Giugno 2026

- Assunzione: Delibera di G.C. n. .. del
- Adozione: Delibera di C.C. n. .. del
- Approvazione: Delibera di C.C. n. .. del

LEGENDA

- Limite amministrativo
- Territorio urbanizzato al 31/12/2017 (Legge Urbanistica Regionale n°24/2017 - Art. 32 c. 2 lett. a))

Insediamenti esistenti in territorio rurale (Legge Urbanistica Regionale n°24/2017 - Art. 32 c. 3 lett.a/b)):

- Nucleo abitato
- Nucleo misto (agricolo-residenziale)
- Edifici a destinazione produttiva esterni al TU
- Edifici a destinazione residenzile esterni al TU

LEGENDA

Sistema insediativo storico

- P — Tessuto agglomerato parzialmente alterato
- ⊕ — Zone urbane storiche e strutture insediative storiche non urbane
- Centro storico e Strutture insediative storiche

Perimetro "Beni culturali"

- Beni culturali di proprietà pubblica e/o privata sottoposti alle disposizioni di tutela del D.Lgs. 42/2004 Parte Seconda art. 10 c. 1 e 3 - "Beni vincolati" (per effetto della dichiarazione dell'interesse culturale - art. 13)
- Beni culturali di proprietà pubblica con più di 70 anni "Ope legis" sottoposti alle disposizioni di tutela degli artt. 10 e 12 del D.Lgs 42/2004 Parte Seconda fino all'effettuazione della verifica dell'interesse culturale

Zone ad elementi di interesse storico-architettonico e testimoniale con rispettiva numerazione:

- religiosa ed assistenziale
- votiva e funeraria
- fortificata e militare
- civile
- rurale
- paleoindustriale
- geologica

Ambiti urbani consolidati e Insediamenti esistenti in territorio rurale

- Residenziale
- Produttivo
- Verde privato

Attrezzature pubbliche di interesse urbano territoriale

- AS — Attrezzature scolastiche
- AR — Attrezzature religiose di interesse comune
- ACIC — Attrezzature civili di interesse comune
- AIC — Pubblica amministrazione, sicurezza pubblica e protezione civile
- AT — Impianti tecnologici
- AP — Area piazzola ecologica
- P — Parcheggi pubblici
- PA — Area attrezzata per camper e roulotte
- V — Verde pubblico
- VA — Verde attrezzato/sportivo
- VAp — Verde attrezzato/sportivo di potenziamento
- Vp — Verde pubblico di potenziamento
- Pp — Parcheggi pubblici di potenziamento

Servizi privati ad uso pubblico

- Agricamper
- Attrezzature al servizio della viabilità
- Parcheggio "Castello di Gropparello"
- Parco delle ROSE presso "Castello di Gropparello"
- Verde sportivo
- Centro ricreativo e ricettivo

- Fascia di rispetto cimiteriale

Sistema viabilistico

- Viabilità
- Percorso ciclopedonale
- Percorso ciclopedonale in progetto
- Distributore carburante
- Ricarica elettrica

Sistema acquedottistico

- Condotte Principali
- Pozzi
- Sorgenti
- Stazioni di pompaggio
- Serbatoi
- Impianti di trattamento

Sistema fognario e depurativo

- Condotte principali
- Depuratori
- Scolmatori

Sistema elettrico

Rete elettrica a Media Tensione

- aereo
- cavo interrato
- cavo aereo
- Impianti fotovoltaici
- Antenna 4G

ZONE ED ELEMENTI DI INTERESSE STORICO - ARCHITETTONICO E TESTIMONIALE (art.25 PTCP) e rispettiva suddivisione:			
n.	Località	"BENI VINCOLATI"	N. Tutela
-1-	Gropparello	Fortificata e militare - Castello di Gropparello	Tutela 10643
-2-	Montechino	Fortificata e militare - Castello di Montechino	Tutela 10205
-3-	Sariano	Fortificata e militare - Castello di Sariano (altra denominazione: Torre Gragnana)	Tutela 10768
-4-	Veggiola	Fortificata e militare - Castello di Veggiola e pertinenze	Tutela 10075
-5-	Gropparello	Religiosa - Chiesa di S. Maria Assunta, casa canonica e pertinenze	Tutela 13995
-6-	I Gelati (Pieve di Cagnano)	Religiosa - Chiesa vecchia di S. Maria Assunta	Tutela 12937
-7-	Sariano (La Chiesuola)	Religiosa - Chiesa di S. Maria della Neve (altra denominazione: Chiesuola)	Tutela 17233
n./L	Località	"OPE LEGIS" - Edifici pubblici con più di 70 anni	N. Tutela
-A-	Castellana	Religiosa - Chiesa SS. Cosma e Damiano	Tutela 19632 _A
-B-	Montechino	Religiosa - Chiesa di S. Donnino Martire	Tutela 19634 _B
-C-	Pozzo di Obolo	Religiosa - Chiesa di S. Bartolomeo Apostolo	Tutela 20238 _C
-9-	Montechino	Votiva e funeraria (Cimitero)	
-10-	Castellana	Votiva e funeraria (Cimitero)	
-11-	Gusano	Religiosa (Chiesa)	
-12-	Groppovisdomo	Religiosa (Chiesa)	
-13-	Gropparello	Civile (Municipio)	
-14-	Gropparello	Civile (Ex-Scuola Elementare)	
-16-	Groppovisdomo	Votiva e funeraria (Cimitero)	
-24-	Sariano	Religiosa (Chiesa)	
-25-	Sariano	Votiva e funeraria (Cimitero)	
-26-	Obolo	Votiva e funeraria (Cimitero)	
-27-	Tavasca	Votiva e funeraria (Cimitero)	
n.	Località	BENI TESTIMONIALI	
-8-	Strada Gropparello Sariano	Geologico (Monolito di serpentino)	
-15-	Gusano (dei Rossi)	Fortificata e militare	
-17-	Cà del Poggio	Civile	
-18-	Sariano (Est)	Fortificata e militare	
-19-	Tavasca	Fortificata e militare	
-20-	Pierfrancesco	Fortificata e militare	
-21-	I Magnani	Fortificata e militare	
-22-	Cà Vicini	Fortificata e militare	
-23-	La Valle	Paleoindustriale	
-28-	La Colombara - Sariano	Rurale	